

Акт № 310
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 13

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 13, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
79 124,80	380 490,96	459 615,76	Изготовление и устройство ограждения входа в подвал и козырька у под.№4	шт	2	76 283,39
			Замена выключателя 1-й эт под.№1	шт	1	395,30


			Замена светильника 2-й эт под.№2	шт	1	1 867,92
			Замена светильников 4,5 эт под.№1	шт	2	3 735,89
			Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.68, замена запорной арматуры (4шт) ГВС в подвале, ремонт стояка ГВС (установка муфт 2шт) в кв.45, замена стояка канализации (2м) в подвале по кв.64	шт	8	23 355,43
			Замена пакетного выключателя на автомат 1-й эт под.№3	шт	1	2 920,24
			Замена стояка канализации в кв.13	м	2	5 634,69
			Замена стояка ЦО (2м) в кв.52 и замена стояка канализации (2,5м) в кв.65	м	4,5	15 642,29
			Ремонт стояка ЦО (монтаж свромфты) в кв.52	м	0,5	2 176,35
			ИТОГО			132 011,50
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						327 604,26

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 132 011,50 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)